

Inaugurati ieri gli spazi Cast di Artisa. Già una trentina le aziende insediate

# Polifunzionalità al centro

Molte richieste anche per l'utilizzo della sala multiuso da 1'500 metri quadrati. Castione rappresenta un luogo strategico per il gruppo immobiliare, che pensa già all'espansione.

di Samantha Ghisla

È una vera e propria sala 'trasformista' quella che ieri sera ha ospitato la cerimonia di inaugurazione del centro polifunzionale del Gruppo Artisa: realizzato nel corso in due anni, si estende per 22mila metri quadrati ed è costato circa 50 milioni di franchi. Alla presenza di circa 800 persone la sala multiuso ha dimostrato la possibilità di cambiare svariati scenari, che venivano modificati ogni mezz'ora grazie a giochi di luce e rappresentazioni sceniche del gruppo Corona Events. Ma la sala di 1'500 metri quadrati, a disposizione di ditte e privati per eventi, costituisce solo una parte del centro Cast. Al suo interno l'80% degli spazi è già stato affittato o acquistato da ditte che si sono insediate nel corso degli ultimi mesi, in totale una trentina per circa 200 nuovi posti di lavoro. Si va da ditte attive nella metalcostruzione ad aziende che organizzano eventi, da impianti sanitari ad aziende del personale e anche un ristorante, concepito con uno stile 'buffet a volontà' e prezzi facilmente accessibili. Manuel Sassella, membro del Consiglio di amministrazione di Artisa Sa, spiega che si tratta di realtà imprenditoriali che hanno deciso di aprire nuovi punti vendita oppure di trasferirsi qui lasciando luoghi oberati dal traffico, per esempio nel Sottoceneri.



Stefano Artioli, amministratore unico della società, all'interno degli spazi scelti

TI-PRESS/C.REGUZZI

Il gruppo Artisa ritiene infatti che lo svincolo autostradale di Bellinzona Nord rappresenti un futuro fulcro strategico a livello ticinese. Fortemente convinta del valore di questa zona, Artisa esprime infatti l'intenzione di espandere ulteriormente la sua presenza in zona. Il gruppo immobiliare sta inoltre costruendo un altro centro polifunzionale a Mezzovico (di 15mila metri quadrati, che sarà concluso a febbraio 2016) e sta progettando un ulteriore centro a Lugano (la licenza edilizia è attesa a bre-

ve). «La caratteristica dei nostri centri è quella di poter modulare gli spazi interni. I nostri clienti non sono grandi realtà bensì piccoli artigiani o piccole aziende, che possono affittare anche spazi da 150 metri quadrati», spiega Manuel Sassella. Molta attenzione viene pure riservata all'impatto ambientale. Grazie all'impianto fotovoltaico posato sui tetti degli stabili, vengono prodotti 370mila kWh di corrente all'anno, che vengono poi immessi sul mercato. Tutto il centro è stato inoltre costruito con materiali eco-

compatibili, pacchetti di isolamento e lampadine Led. Fresca di apertura, la sala multiuso compensa la carenza di uno spazio modulabile così ampio - può ospitare, a dipendenza del tipo di eventi, anche mille persone - nella regione. Lo prova il fatto che fino al prossimo mese di gennaio è già stata prenotata per una quarantina di eventi. Dalla prossima primavera verranno anche organizzate manifestazioni come una festa del vino in collaborazione con le cantine ticinesi.

## L'AGENDA

**Bellinzona - Aperitivo in musica**  
Oggi (venerdì 18) dalle 19 al Bar Castello Max Lazzarin e Vincenzo Barattin (rock & blues) presentano il nuovo album 'For the good times'.

**Bellinzona - Coro Castelgrande**  
Si esibisce domani (sabato 19) dalle 10.30 nella corte del Municipio. Dirige il maestro Sergio Pacciorini-Job.

**Faido - Scout**  
L'attività riprende domani (sabato 19) alle 14. I bambini interessati dalla 3ª elementare possono presentarsi in zona Bolla (dopo il campo di calcio) dove saranno organizzati giochi e attività varie.

**Lumino - Ginnastica Terza età**  
Riprende l'attività in palestra: interessati presentarsi il martedì dalle 14 alle 15.

**Mesocco - Cori**  
Domenica 20 (ore 17) al castello il Coro 'La vòs di nòs sit' diretto da Ramona Plozza ospita il Coro del Mendrisiotto diretto da Andrea Cupia. Il gruppo momò presenterà i canti del suo ultimo cd intitolato 'Sut steilas'. Entrata libera.

**Giubiasco - Celebrazione ecumenica**  
Domenica 20, ore 17.30, nella chiesa di San Giobbe vicino al cimitero, con la Comunità di lavoro delle chiese cristiane nel Ticino in occasione della Festa federale di ringraziamento.

**Bellinzona - Coro Atte della Turrina**  
Ripresa delle prove lunedì 21 alle 14 presso l'Hmi in via Molo.

**Bellinzona - Gruppo padre Pio**  
Mercoledì 23 alle 10 nella sede in via Maestri Comacini 19 D il nuovo coordinatore diocesano, padre Erardo Emma, incontra il capigruppo di preghiera del Ticino. Dalle 15 rosario e adorazione eucaristica nella cappella della casa anziani Paganini Rè. Alle 19 messa nella chiesa della Madonna delle Grazie.

**PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

↓

**COMFORT DELLA BATTERIA**

Le nostre macchine a batteria sono robuste, affidabili ed ergonomiche. Sviluppiamo costantemente i nuovi prodotti, delineando standard sempre inediti. Niente emissioni dirette e bassi valori di rumorosità e di vibrazioni garantiscono le migliori condizioni di lavoro possibili.

**BORDATORI 536LiL**

**TOSASIEPI 536LiHD60X/70X**

**MOTOSEGHE 536Li XP®**

**NOVITÀ**

**SOFFIATORI 536LiB**

**www.husqvarna.ch**

**Husqvarna**

Informiamo la clientela che al termine della prima stagione le collezioni del nostro assortimento non vengono ribassate

all'inizio della seconda stagione le stesse collezioni saranno invece fortemente ribassate

**MONN**

Per nuovo investimento:  
**VENDESI VENTENNALE ATTIVITÀ COMMERCIALE**  
in Piazza del Sole a Bellinzona. Solo seri interessati.  
Tel. 079 681 16 44

## FINANZA

### Crediti Privati

- ✓ Somma di credito da CHF 3'000 fino CHF 250'000
- ✓ Consulenza gratuita e senza impegno
- ✓ 100% professionalità e discrezione
- ✓ Crediti anche per: CH, C, B, G, L, indipendenti, pensionati e invalidi

Fai la tua richiesta su: [www.credisa.ch/it](http://www.credisa.ch/it)

**CREDIS** Via Besso 7, 6900 Lugano  
Marina Vassallo  
Responsabile di Filiale ☎ 091 797 1200  
08.00 h - 22.00 h

**FLASH CREDIT**

Mendrisio 091 646 53 82  
Stabio 091 647 22 42  
Lamone 091 950 08 80  
Magliaso 091 606 68 00  
[www.flashcredit.ch](http://www.flashcredit.ch)

**CREDITI PRIVATI**  
Anche con altri prestiti in corso - Miglior tasso applicabile  
La nostra esperienza ventennale per accompagnarvi nelle Vostre scelte.  
Avviso secondo la legge: la concessione di crediti è vietata, se conduce ad un indebitamento eccessivo (art.3 LCS)



è tempo di **PELLETS**  
Pellets in abete certificato A1 / Plus a prezzi molto interessanti

**LEGNA DA ARDERE**

**Farinelli e Dillena SA**  
Via centro sportivo 4  
6573 Magadino  
Tel. 091.745.15.15

**Printed in Switzerland**  
viscom Comunicazione membro rimane

**laRegione.ch**

La cronaca in tempo reale.

**LE COLLEZIONI**  
autunno inverno 2015 sono arrivate

proponiamo ora le collezioni autunno inverno 2014 a prezzi fortemente ribassati

**MONN**